

INTESA  SANPAOLO

Condizioni agevolate PENSIONATI

Condizioni Agevolate – estratto accordo 14 aprile 2021

Sulla base dell'Accordo per l'integrazione del Gruppo UBI nel Gruppo Intesa Sanpaolo sottoscritto il 14 aprile 2021 il personale in quiescenza dell'ex Gruppo UBI potrà essere destinatario di condizioni agevolate qualora risulti in possesso di uno dei seguenti requisiti:

- sia beneficiario delle prestazioni di assistenza sanitaria previsti per i pensionati dell'ex Gruppo UBI
- sia iscritto ad uno dei Fondi Pensione dell'ex Gruppo UBI
- sia iscritto ai circoli ricreativi ex Gruppo UBI e richieda l'iscrizione ad ALI nei termini previsti.

CONTI CORRENTI / APC

CONTI CORRENTI: 2 conti agevolati di cui uno di accredito della pensione. tasso creditore 0,25% ;

2 Carte debito gratuite per ciascun intestatario, prelievo gratuito presso tabaccherie convenzionate, 2 € Banche non del Gruppo

2 carte di credito gratuite più 2 aggregate per ogni altro cointestatario o delegato del conto con plafond complessivo di 3.000 €;

Apertura di credito fiduciaria: esclusivamente sul conto di accredito della pensione pari al doppio della pensione, con un massimo di 5200 euro;

Tasso debitore: 1,25%

Spese di gestione APC: esente.

DEPOSITI AMMINISTRATI /DR/GP

Depositi amministrati - no limite nel numero

Agevolazione fino alla concorrenza massima di € 34,20 dell'imposta dovuta

Comm.ne di gestione: esente

Comm.ne su negoziazione titoli: agevolata

Deposito di risparmio: tasso creditore: 0,25% ; Spese: esenti

Gestioni Patrimoniali: commissioni di ingresso: esente; commissioni di gestione scontate

Cassette di sicurezza: senza limite di numero con canone ridotto al 50%

PRESTITI AGEVOLATI

Intestazione: Pensionato+ familiari conviventi

Tipologia: **Ordinario, Straordinario, Amico**

Plafond: Ordinario e Straordinario – 50.000€; Amico 30.000€

Durata: 144 mesi.

Tasso FISSO per tutta la durata finanziamento

Prestito ordinario : M.R.O. + 2,50 %

Prestito straordinario : M.R.O. + 1,50 %

Prestito Amico: M.R.O vigente al momento della concessione

Età massima alla scadenza : 80 anni

MUTUI AGEVOLATI

Mutuo 1^ casa; Mutuo 1^ casa figlio; Mutuo 2^ casa (solo in località di villeggiatura)

Durata - Da 6 a 30 anni

Opzioni di flessibilità: sospensione/allungamento/riduzione

Plafond: complessivo 600.000€ di cui 300,000€ 1^ casa LTV >80% e 2^ casa

Surroga: solo per la 1^ casa dipendenti

In tutti i casi l'età della parte mutuataria, ovvero del più anziano in caso di cointestazione non dovrà risultare superiore a 80 anni alla scadenza della nuova durata concordata

PARAMETRI TASSI MUTUI AGEVOLATI

Mutui – Tasso Fisso

1^ CASA LTV <= 80%			1^ CASA LTV 80,01-100%		2^ CASA LTV <= 80%	2^ CASA LTV 80,01-95%
Importo fino a 200.000	Importo da 200.001 a 400.000	Importo da 400.001 a 600.000	Importo fino a 200.000	Importo da 200.001 a 300.000	Importo fino a 300.000	Importo fino a 300.000
IRS - 1,00% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS - 0,50% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS - 0,75% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS - 0,25% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS + 0,25% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS + 0,50% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE

Mutui – Tasso Variabile

1^ CASA LTV <= 80%			1^ CASA LTV 80,01-100%		2^ CASA LTV <= 80%	2^ CASA LTV 80,01-95%
Importo fino a 200.000	Importo da 200.001 a 400.000	Importo da 400.001 a 600.000	Importo fino a 200.000	Importo da 200.001 a 300.000	Importo fino a 300.000	Importo fino a 300.000
75% MRO BCE	MRO BCE + 0,10%	MRO + 0,60%	75% MRO BCE + 0,25%	MRO BCE + 0,35%	MRO BCE + 0,65%	MRO BCE + 0,90%

PACCHETTO FAMILIARI

Offerta familiari linea retta/collaterale:

conti correnti SCONTATI : Numero illimitato di c/c

APC «linea retta»: Tasso = Eur 1 mese + 2,50% (max 15.000€, 1 APC per CF); oltre 15.000€ Eur 1 mese + 4,50%

APC « linea collaterale»: Tasso= Eur 1 mese + 4,50%

Prestito («linea retta» e « linea collaterale»): deroga 50% su spese di istruttoria

Mutuo (acquisto/surroga 1[^] e 2[^] casa): «linea retta»:

Tasso

- ✓ per LTV fino a 80%: quotazione LTV 50% prevista per clientela ordinaria, scontata di 20 bps;
- ✓ per LTV oltre 80% sconto 20 bps rispetto a quotazioni per clientela ordinaria

Deroga 50% su spese di istruttoria

Mutuo (acquisto/surroga 1[^] e 2[^] casa): «linea collaterale»:

Tasso:

- ✓ sconto 20 bps rispetto a quotazioni per clientela ordinaria

Deroga 50% su spese di istruttoria